

# România intră în Schengen într-o perioadă dificilă

România și Bulgaria sunt pregătite să devină membre cu drepturi depline ale Spațiului Schengen, dar tot mai multe țări din Uniunea Europeană introduc controale la frontierele interne. **Pagina 3**



# monitorulcj.ro

MARȚI | 17 DECEMBRIE 2024 | anul xxvii, nr. 236 (6876) | 8 pagini | 2,50 lei

PUBLICITATE

**Terapia**  
a SUN PHARMA company

**METEO**  
CLUJ-NAPOCA  
**8°C**

Detalii în pagina 2

**1 € = 4.9759 LEI**

## POLITICĂ

### „Reteta urbanistică” a primarului Emil Boc

Cele trei direcții de urmat în urbanismul clujean pentru o dezvoltare echilibrată: tratament egal, respectarea legii și atractivitatea orașului. **Pagina 5**

## ECONOMIE

### Fiscul dezmințe taxarea cu 10% a economiilor bancare din 2025

ANAF dezmințe informația potrivit căreia fiscalul va taxa de anul viitor economiile bancare de la suma de 20.000 lei cu 10%. **Pagina 6**

## SĂNĂTATE

### România, pe primul loc în UE la decese din cauze tratabile

Deputatul Patriciu Achimaș Cadariu a analizat de ce România se clasează și anul acesta pe locul I în UE la numărul de decese din cauze tratabile. **Pagina 4**

## EDUCAȚIE

### „Istoria comunismului din România”, materie școlară obligatorie

Din anul școlar 2025-2026, liceenii vor studia obligatoriu în clasa a XII-a „Istoria comunismului din România”. **Pagina 2**

## ECONOMIE

### Românii cumpără tot mai mult online

Valoarea coșului mediu de cumpărături online a crescut cu 15% în 2024 față de anul precedent. **Pagina 6**



# Cârtițele au ajuns la Cluj!

## „Cârtițele” au ajuns în Florești, la stația Teilor



Foto: Tene Florin - Youtube.com

Mai multe transporturi agabaritice au adus la Cluj „cârtițele”, demontate în 38 de piese de mari dimensiuni. În următoarele două, trei luni, cele două TBM-uri (Tunnel Boring Machines - mașini de săpat tuneluri, în limba engleză) vor fi asamblate, apoi vor intra „în pământ”, să sape galeriile metroului. **Pagina 5**

## ACTUALITATE

### Un fond de investiții din Cluj cumpără un mall de 9.000 m<sup>2</sup> în Oradea

Fondul Imobiliar de Investiții Alternative BT Property, administrat de BT Asset Management SAI SA, a anunțat achiziția centrului comercial Prima Shops Oradea, de la Grupul Oasis, companie locală din sectorul dezvoltării și gestionării proprietăților de retail deținută de oamenii de afaceri Klaus Reisenauer și Kurt Wagner, potrivit ziarulfinanciar.ro

Centrul comercial are o suprafață de peste 9.000 de metri pătrați și este amplasat într-o zonă de interes strategic din Oradea.

Fondul BT Property, lansat în 2022 și destinat investitorilor

profesionali, gestionează active în valoare de 40,4 milioane de euro și continuă să atragă investiții pe piața imobiliară din România. Achiziția Prima Shops Oradea consolidează poziția fondului pe acest segment dinamic și subliniază interesul pentru proiecte de retail performante.

Deși valoarea tranzacției nu a fost făcută publică, integrarea centrului comercial în portofoliul BT Property este un semn pozitiv pentru piața imobiliară din Oradea și pentru investitorii care vizează proiecte cu impact pe termen lung.

## POLITICĂ

### Nicușor Dan și-a anunțat candidatura la prezidențiale ca independent

Nicușor Dan, primarul Capitalei, și-a anunțat oficial intenția de a candida la alegerile prezidențiale din 2025.

„E nevoie de o schimbare fundamentală a modului în care statul răspunde la așteptările cetățenilor. Vă anunț că intenționez să candidez la alegerile prezidențiale din 2025.

Sunt trei probleme mari pe care România le are și unde rolul președintelui e important. Corupția și funcționarea instituțiilor: există zone întregi capturate de grupurile de interese. Ele acționează în interesul găștii și nu în interes public. Va fi o luptă grea

între cei care apără interesul public și interesul de gașcă. Va fi o luptă care va implica mecanisme administrative, necesitatea de coagulare politică și justiție.

Acestea sunt atribuite unele esențiale pe care trebuie să le aibă președintele. Să stăpânească mecanisme administrative, să poată negocia coagulări politice și să înțeleagă foarte bine mecanismele juridice. Aceste atribuții m-au făcut să fac anunțul de azi”, a precizat edilul general al Capitalei, luni, în cadrul unei conferințe de presă susținute la sediul PMB.



**07 32 77 33 71**

Trimite-ne POZE, FILME și ȘTIRI.