

MAI SUNT 8 ZILE

#HOMESWEETHOME



monitorulcj.ro

MIERCURI | 8 IULIE 2026 | anul xxix, nr. 123 (7242) | 8 pagini | 3,5 lei

PUBLICITATE

Terapia
a SUN PHARMA company

METEO CLUJ-NAPOCA
22°C

Detalii în pagina 2

1 € = 5.2346 LEI
1 \$ = 4.5815 LEI

EDUCAȚIE

Clujul, lider la Bac

Județul Cluj a obținut cea mai mare rată de promovare din România la Bacalaureat 2026 și patru medii de 10. **Pagina 4**

SĂNĂTATE

Mii de posturi din spitale, propuse pentru deblocare

Ministerul Sănătății propune ocuparea a 7.621 de posturi vacante din unitățile sanitare publice din România. **Pagina 6**

ACTUALITATE

Stația de transformare din cartierul Someșeni prinde contur

Proiectul de peste 138 mil. lei va asigura o alimentare mai sigură cu energie pentru Cluj-Napoca și zona metropolitană. **Pagina 3**

ACTUALITATE

Autostrada A10 închisă, soluție criticată

Soluția DRDP Cluj este contestată de la Ministerul Transporturilor, care cere menținerea traficului pe A10. **Pagina 2**

EDUCAȚIE

Caz de hărțuire la UBB

Studentii cer plecarea lectorului Ion-Tudor Indolean, după ce Comisia de Etică a UBB l-a acuzat de hărțuire de gen. **Pagina 6**

Un drum cât o lecție de viață

Cluj-Napoca, popas într-o aventură uriașă



Foto: Valentin Prejpean/monitorul.ro

Doi tineri irlandezi au ajuns la Cluj-Napoca după ce au traversat opt țări pe jos, cu rucsacul în spate, un cort și un buget de aproximativ 40 de lei pe zi. Drumul lor spre Istanbul a început cu o simplă strângere de mână. **Pagina 5**

ACTUALITATE

Proiect rezidențial ambițios în cartierul Bună Ziua

Un proiect rezidențial ambițios, care propune realizarea a 12 locuințe unifamiliale, cu facilitarea căilor de acces și o zonă verde generoasă pe strada Mihai Românul din cartierul Bună Ziua, va intra în analiza urbanistilor clujeni.

12 locuințe familiale sunt propuse spre realizare pe o suprafață de 2,6 hectare de teren pe strada Mihai Românul din cartierul Bună Ziua.

Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru strada Mihai Românul nr. 57, propus de fostul judecător Monica Trofin, în baza proiectului realizat de Conproex Design Studio, va intra, miercuri, în dezbaterile Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU).

Concret, terenul în suprafață de 25.858 mp se află la limita sudică a cartierului Bună Ziua, iar pe amplasamentul studiat există deja cinci unități locative (circa 633 mp construite).

Proiectul propus spre analiză vizează realizarea a 12 locuințe unifamiliale pe parcelele împărțite aferent imobilelor: casele

vor avea un regim de înălțime S + P + E + M/R - Subsol + Parter + Etaj + Mansardă/Retras, cu o înălțime maximă de 12 m.

Terenul este mărginit pe latura N-V-E de proprietăți private, iar pe latura S de strada Mihai Românul.

Noi drumuri de acces

Accesul auto și pietonal pe amplasament se realizează din strada Mihai Românul.

Se propune realizarea a două drumuri noi, cu acces din str. Mihai Românul, care să deservească parcelele din zona studiată.

Proiectul are și aviz de principiu pentru siguranța circulației, însă cu mai multe condiții. Printre acestea se numără amenajarea intersecției dintre strada Mihai Românul și noua stradă înfundată propusă, inclusiv relocarea stâlpului Electrica aflat în zona intersecției, precum și realizarea trotuarului de pe strada Mihai Românul, pe întreaga lungime a parcelei studiate prin PUZ.

O suprafață de 105 mp va fi cedată domeniului public, înainte de emiterea auto-

rizațiilor de construire, pentru modernizarea străzii Mihai Românul.

Parcări și zonă verde extinsă

Proiectul propune locuri de parcare pentru fiecare imobil și parcări la sol pentru vizitatori: două locuri de parcare pentru fiecare imobil și 12 locuri pentru vizitatori.

De asemenea, proiectul prevede amenajarea acceselor pietonale către locuințele propuse, precum și realizarea unor spații de joacă și a unor zone de odihnă.

În cadrul fiecărei parcele, spațiile verzi amenajate pe sol natural vor ocupa minimum 40% din suprafața totală, iar zona verde cu acces public va reprezenta 60% din suprafață. Spațiul verde va include vegetație joasă, medie și înaltă, precum și cel puțin trei arbori cu circumferința de 35 cm. Astfel, zona verde va avea o pondere importantă și va domina noul proiect rezidențial propus.

Obținerea avizului arhitectului-șef pentru PUZ-ul propus va fi decisă în ședința de specialitate a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.



5 948494 260010

07242